



odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
náměstí Hrdinů 1634/3
140 21 Praha 4

Č. j. MV-105629-6/ODK-2025

Praha 6. srpna 2025

Obec Staré Heřminovy

Staré Heřminovy 129
793 12 Horní Benešov

Prostřednictvím DSID: hsebips

Žádost o doplnění podkladů a vyjádření

Ministerstvu vnitra, odboru veřejné správy, dozoru a kontroly (dále jen „Ministerstvo vnitra“), kterému přísluší v souladu s ustanovením § 124 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), výkon dozoru nad vydáváním a obsahem usnesení, rozhodnutí a jiných opatření orgánů obcí v samostatné působnosti, byly ve věci postupu obce Staré Heřminovy při prodeji hmotných nemovitých věcí z majetku obce (pozemků) v lokalitě zvané „Za Úředníčkem“, včetně budování infrastruktury na náklady obce výlučně pro potřeby dané lokality. Za jejich zaslání Vám děkujeme.

Posouzením doručených podkladů obce Staré Heřminovy dospělo Ministerstvo vnitra k závěru, že pro posouzení zákonnosti postupu Zastupitelstva obce Staré Heřminovy při rozhodování o prodeji hmotného nemovitého majetku obce je nezbytné, aby obec doručené podklady doplnila o další relevantní podklady a vyjádření.

Za účelem objektivního prověření obdrženého podání Ministerstvo vnitra žádá obec Staré Heřminovy, v souladu s ustanovením § 13 odst. 2, § 128 odst. 3 zákona o obcích a § 8 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **o zaslání (sdělení):**

- 1) Autorizovaných kopií záměrů na prodej pozemků parcely **č. 353/5, 353/7, 353/8** obec a k. ú. Staré Heřminovy, včetně údajů o jejich zveřejnění na úřední desce obecního úřadu a datech sejmutí z úřední desky, včetně údajů o jejich zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se správním řádem.
- 2) Informace, zda a pokud ano, tak kdy došlo ke změně usnesení č. 8.5 z 18. zasedání Zastupitelstva obce Staré Heřminovy (dále jen „ZM“), ze dne 16. prosince 2020, kterým ZM rozhodlo o schválení kupní smlouvy na prodej pozemku parcela **č. 353/8** k. ú. Staré Heřminovy, **do výlučného vlastnictví pana** . V uzavřené kupní smlouvě byli jako kupující uvedeni manželé .



- 3) V případě, že došlo ke změně usnesení ZM pod bodem č. 2 tohoto dopisu, žádáme o zaslání autorizované kopie zápisu ze zasedání ZM, na kterém byla změna usnesení ZM č. 8.5 ze dne 16. prosince 2020 provedena, včetně údaje o počtu přítomných a způsobu jejich hlasování, opatřené podpisy osob dle ustanovení § 95 odst. 1 věta první zákona o obcích.
- 4) Autorizované kopie informace o místě, době a navrženém programu zasedání ZM, uvedeného v bodu č. 3 tohoto dopisu, a to včetně údaje o datu vyvěšení informace na úřední desce obecního úřadu, včetně informace o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se správním řádem.

Požadované podklady a vyjádření si dovoluujeme očekávat k výše uvedenému číslu jednacímú odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra v termínu **do 20. srpna 2025**.

Děkujeme za spolupráci.

Mgr. Gregor Dušička, DiS.
vedoucí oddělení dozoru

Vyřizuje: Mgr. Ladislava Škrobáková
tel. č.: 974 816 419
e-mail: posta@mv.gov.cz