



odbor správy majetku
stavební úřad

P. O. Box 155/OSM
140 21 Praha 4

Č.j. MV-118277-2/OSM-2026

Praha 28. července 2026

Počet listů: 3

Přílohy: 4/el.

Vážený pan



Technologické zařízení budovy Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy na adrese Kongresová 1666/2, Praha 4 - poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 16. 7. 2026 obdrželo Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, oddělení stavební úřad (dále jen „SÚ MV“) Vaše podání, ve kterém jste dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, požádal o poskytnutí informace k technologickému zařízení (vzduchotechnika / klimatizační technologie) umístěnému u budovy Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy na adrese Kongresová 1666/2, Praha 4.

K Vaší žádosti Vám sdělujeme:

1. Zda bylo předmětné technologické zařízení nebo stavba, jejíž je součástí, povoleno Stavebním úřadem Ministerstva vnitra.

SÚ MV jako věcně příslušný správní orgán podle § 35 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), tuto stavbu povolil rozhodnutím pod č.j. MV-197327-3/OSM-2022 ze dne 29.11 2022, které nabylo právní moci dne 19.12.2022.

2. Pod jakým číslem jednacím bylo vedeno příslušné řízení a jaký správní akt byl ve věci vydán.

SÚ MV ve věci vede spis pod č.j. MV-197327/OSM-2022. Pro tuto stavbu bylo po obdržení žádosti nejprve vydáno oznámení o zahájení stavebního řízení, následně po uplynutí lhůty pro podání námitek výše zmíněné stavební povolení. Po dokončení stavby a obdržení žádosti o kolaudační souhlas byl stanoven termín závěrečné kontrolní prohlídky stavby, která proběhla dne 12.4.2024. Následně byl vydán kolaudační souhlas.

3. Zda bylo v rámci povolovacího řízení posuzováno plnění požadavků na ochranu okolní zástavby před hlukem, zejména zda byl hodnocen vliv zařízení na chráněný venkovní a vnitřní prostor okolních obytných staveb.

V průběhu stavebního a následně kolaudačního řízení byly doloženy doklady (technický list, štítek) deklarující hodnotu hluku, který dle parametrů udávaných výrobcem nepřekročí hygienický limit ekvivalentní hladiny hluku akustického tlaku směrem k obytné zástavbě. K rozhodnutí o povolení stavby vydal orgán ochrany veřejného zdraví (OZZ MV) závazné stanovisko ze dne 26.4.2022, pro kolaudační řízení bylo vydáno závazné stanovisko dne 19.2.2024.

4. Zda byla zpracována akustická studie, hlukový posudek nebo jiný dokument hodnotící hlukové dopady zařízení.

Vzhledem k deklarovaným parametrům od výrobce technologie a kontrolnímu informačnímu měření během řízení na místě nebylo požadováno zpracování akustické studie ani hlukového posudku.

5. Zda byla součástí řízení stanoviska orgánu ochrany veřejného zdraví nebo jiných dotčených orgánů vztahující se k ochraně před hlukem.

Stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví bylo součástí povolování stavby i kolaudačního řízení.

6. Zda rozhodnutí nebo jiný správní akt obsahuje podmínky vztahující se k provozu zařízení z hlediska ochrany před hlukem.

Provedení a provoz (jakéhokoli) zařízení musí mimo jiné respektovat hygienické limity hluku a vibrací pro chráněné vnitřní i venkovní prostory a v souladu se zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Rozhodnutí ani kolaudační souhlas neobsahuje další konkrétní podmínky vztahující se k provozu zařízení z hlediska ochrany před hlukem.

7. Zda bylo po dokončení stavby nebo po uvedení zařízení do provozu provedeno kontrolní nebo ověřovací měření hluku, případně jiná kontrola splnění podmínek týkajících se ochrany před hlukem.

Bezprostředně po dokončení stavby a uvedení zařízení do provozu v souladu s kolaudačním souhlasem nebylo provedeno kontrolní měření hluku. Měření hluku těchto technických zařízení probíhá pravidelně v rámci údržby zařízení.

8. Zda bylo vydáno kolaudační rozhodnutí, kolaudační souhlas nebo jiný akt umožňující užívání stavby.

Pro stavbu byl vydán kolaudační souhlas č.j. MV-197327-7/OSM-2022 dne 15.4.2024.

9. Zda bylo vydáno povolení předčasného užívání stavby nebo jiný správní akt umožňující provoz zařízení před dokončením stavby.

Povolení předčasného užívání stavby nebo jiný správní akt umožňující provoz zařízení před dokončením stavby nebyl vydán.

SÚ MV pro úplnost dodává, že na základě Vaší paralelně podané stížnosti a žádosti na Hygienickou stanici hlavního města Prahy a Ministerstvo vnitra, odbor zdravotnického zabezpečení, oddělení ochrany veřejného zdraví, intenzivně řešíme tento podnět ve vzájemné součinnosti.

V místě již proběhlo první místní šetření za přítomnosti servisního technika dodavatele technologie, který provedl odborné seřízení technologie a následně v nejbližších dnech proběhne výměna všech filtrů v jednotkách. V následujících dvou týdnech proběhne nové místní šetření za účasti SÚ MV, provozovatele, orgánu ochrany veřejného zdraví a servisního technika. Na základě výsledků měření hluku a dalších úkonů bude následně vyhodnocen další postup a přijata příslušná opatření, o čemž Vás budeme informovat.

Ve Vašem dopise současně žádáte o poskytnutí kopií dokumentů, které jsou součástí spisu a u nichž zákonné překážky nebrání jejich zveřejnění. K odpovědi proto přikládáme rozhodnutí o povolení stavby, kolaudační souhlas a závazná stanoviska orgánu ochrany veřejného zdraví.

Vaší žádosti bylo vyhověno.

S pozdravem

Ing. Miroslav Konopecký
ředitel odboru

Vyřizuje:
tel.:
e-mail:



Přílohy:

- 1) Rozhodnutí – stavební povolení č.j. MV-197327-3/OSM-2022 ze dne 29.11.2022
- 2) Kolaudační souhlas č.j. MV-197327-7/OSM-2022 ze dne 15.4.2024
- 3) Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k projektové dokumentaci č.j. MV-73178-2/OZZ-2022 ze dne 26.4.2022
- 4) Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví ke kolaudaci č.j. MV-73178-5/OZZ-2022 ze dne 19.2.2024

Na vědomí:

- 1) Ministerstvo vnitra ČR, odbor komunikace, odd. podání
- 2) Ministerstvo vnitra ČR, kancelář vrchního ředitele sekce ekonomiky a provozu