Ministerstvo vnitra

MVCRX09CU20K
prvotní identifikátor

odbor správy majetku
stavební úřad
P. O. Box 159
728 53 Ostrava

Č.j. MV-124495-2/OSM-2026

Ostrava 17. srpna 2026

Počet listů:

Podle rozdělovníku

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

Vyrozumění o zahájení řízení o povolení stavby

Opěrná zídka – HS Luhačovice, Uherskobrodská 877/877, 763 23 Luhačovice

Dne 27.7.2026 podal u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Ostravě stavebník, tj. Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, 760 01 Zlín, IČ 70887306, v zastoupení na základě plné moci Ing. Tomášem Kročilem, jednatelem společnosti K PROJEKT Kročil s.r.o., se sídlem V Drahách 1141, 763 26 Luhačovice, IČ 02286424, žádost o povolení stavby **„Opěrná zídka – HS Luhačovice, Uherskobrodská 877/877, 763 23 Luhačovice“,** na pozemcích parcelních čísel 2071/39 a 2071/1 v katastrálním území Luhačovice, obci Luhačovice, okres Zlín. Pozemky parcelních čísel 2071/39 a 2071/1 jsou zapsány na LV 10872 pro ČR - Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, 760 01 Zlín.

Dnem podání bylo zahájeno řízení o povolení stavby.

Stavební úřad Ministerstva vnitra ČR v Ostravě, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 35 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 188 a § 189 stavebního zákona

o z n a m u j e účastníkům řízení, kteří jsou mu známi, a dotčeným orgánům pokračování řízení o povolení stavby a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě (místního šetření) a ústního jednání.

Novostavba opěrné zídky v areálu Hasičské stanice v Luhačovicích bude sloužit k zajištění stability přilehlého svahu nad opěrnou stěnou a zlepšení technického stavu zpevněných ploch na parcelách 2071/39 a 2071/1 vybudováním nového povrchu z žulových kostek. Konstrukčně se jedná o přízemní objekt tvaru písmene T s hlavními půdorysnými rozměry 7,2 x 15,0 m a výšce 1,85 m, který je řešen jako kombinace desek a stěn, zídka bude doplněna drenážním systémem.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace zpracované společností K PROJEKT Kročil s.r.o., V Drahách 1141, 763 26 Luhačovice, IČ 02286424, hlavní projektant a projektant architektonicko - stavební části Ing. Tomáš Kročil, IP00, ČKAIT 1302110, projektant stavebně konstrukčního řešení Ing. Adolf Herman, IS00, ČKAIT 1201720, v 09/2025.

P o u č e n í :

Účastníci řízení mohou uplatnit námitky, popřípadě důkazy, a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto vyrozumění. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené u stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Ostravě, po předchozí telefonické domluvě, v pracovní dny od 8,00 do 14,00 hodin. Sídlo kanceláře stavebního úřadu Ministerstva vnitra ČR v Ostravě je v budově Krajského ředitelství policie Moravskoslezského kraje, ul. 1. máje 101, 703 00 Ostrava.

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námitkám, které přesahují rozsah ustanovení § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

z p. Ing. Radka Prejdová
vyšší ministerský rada

otisk úředního razítka

Vyřizuje: Ing. Radka Prejdová
tel.: 974 720 770
mobil: 603 191 423
e-mail: radka.prejdova@mv.gov.cz

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Po dobu vyvěšení písemného vyhotovení této písemnosti na úřední desce byla tato písemnost zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Podle § 25 odst. 3 správního řádu je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup, správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Ministerstva vnitra.

Vyvěšeno dne: 19.srpna 2026 **Sejmuto dne: 4. září 2026**

R O Z D Ě L O V N Í K

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) až c) stavebního zákona – doručí se jednotlivě:

1) Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, 760 01 Zlín, IČ 70887306, ID DS: z3paa5u *(stavebník, vlastník)*
2) K PROJEKT Kročil s.r.o., V Drahách 1141, 763 26 Luhačovice, IČ 02286424, ID DS: vgs48iq *(zástupce stavebníka)*
3) Město Luhačovice, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice, IČ 00284165, ID DS: m35bcw4 *(obec)*

Ostatní účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou podle § 188 stavebního zákona, v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu (osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno - v případě řízení s velkým počtem účastníků se tito účastníci řízení podle § 188 odst. 3 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

Vlastníci pozemků parcelních čísel 2073/2, 2071/13, st. 1222 a st. 805 v katastrálním území Luhačovice.

S ohledem na charakter a rozsah stavby nelze vyloučit, že výše uvedený výčet pozemků a staveb, které mohou být stavbou přímo dotčeny, není vyčerpávající. V tomto případě lze odkázat na § 28 odst. 1 správního řádu, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak. I takovým účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány - doručí se jednotlivě:

1) Ministerstvo vnitra ČR, odbor zdravotnického zabezpečení, oddělení ochrany veřejného zdraví, pracoviště Brno, ID DS: 6bnaawp (č.j. MV-99719-2/OZZ-2026 ze dne 26.6.2026)
2) Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, Praha, ID DS: 6bnaawp (č.j. MV-95787-4/OSM-2026 ze dne 29.6.2026)
3) Městský úřad Luhačovice, odbor životního prostředí, nám. 28. října 543, 763 26 Luhačovice, IČ 00284165, ID DS: m35bcw4 (č.j. R/2025/168630/4 ze dne 3.10.2025)

K vyvěšení, následnému potvrzení a vrácení:

1) Ministerstvo vnitra ČR, odbor komunikace, oddělení tisku a public relations – úřední deska
2) Město Luhačovice – úřední deska

Archiv: SÚ MV ČR v Ostravě

Elektronický podpis: 18.8.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Radka Prejdová
Vydal: NCA SubCA1/RSA 10/2023
Platnost do: 15.9.2028 12:20 +02:00