Ministerstvo
vnitra

MVCRX09E2FGZ
prvotní identifikátor

odbor zdravotnického zabezpečení
Lhotecká 559/7
143 01 Praha 4

Vážený pan

Č. j. MV-139876-3/OZZ-2026
Vyřizuje Mgr. Eliška Melzerová
Telefon
E-mail
Místo, datum Praha, 7. září 2026

Sdělení k žádosti podle zákona č. 106/1999 Sb. – posouzení venkovní vzduchotechnické jednotky, její projektované a skutečné umístění a místní šetření na adrese Kongresová 1666/2, Praha 4

Ministerstvo vnitra, odbor zdravotnického zabezpečení (dále jen „OZZ"), obdrželo dne 1. 9. 2026 Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb."), která se týká posouzení venkovní vzduchotechnické jednotky, jejího projektovaného a skutečného umístění a místního šetření na adrese Kongresová 1666/2, Praha 4. Vzduchotechnická jednotka je umístěná ve dvoře objektu provozovatele Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy na adrese Kongresová 1666/2, Praha 4 (dále jen „provozovatel").

Vaší žádosti bylo částečně vyhověno, a to v následujících bodech:

K bodu 1 písm. a) až e)
Součástí projektové dokumentace pro provedení stavby byly podklady týkající se technologického zařízení, tj. vzduchotechnické jednotky, vč. údajů o hlučnosti ve vzdálenosti 1 m od zařízení. OZZ předmětnou projektovou dokumentaci posuzovalo jako celek vč. možného dopadu hluku vydávaného vzduchotechnickou jednotkou na okolní bytovou zástavbu. Deklarovaná hlučnost nevytvářela při vzdálenosti 20–25 metrů k chráněnému venkovnímu prostoru staveb předpoklad překročení hygienických limitů hluku v denní ani noční době. OZZ provedl před vydáním závazného stanoviska ke kolaudaci kolaudační prohlídku za účelem ověření skutečného provedení stavby. Orientační měření provedené dodavatelem technologie bylo provedeno na místě v rámci kolaudační prohlídky. Tónová složka hodnocena nebyla.

K bodu 2 písm. g)
Dokumentem pod písm. g), který potvrzuje splnění hygienických požadavků vč. hygienických požadavků na hluk, je závazné stanovisko ke kolaudaci ze dne 19. 2. 2024, č. j. MV-73178-5/OZZ-2022. Tento dokument je přílohou č. 1 tohoto sdělení.

K bodu 3
K části uvozené slovy „Současně žádám o sdělení“:

K písm. c) – OZZ nemá k dispozici dokument, informaci nebo záznam, z něhož vyplývá, že skutečné umístění jednotky bylo porovnáno s projektovaným umístěním, že se od něj lišilo nebo že byla změna umístění OZZ oznámena či jím následně posouzena. Skutečné umístění vzduchotechnické jednotky bylo ověřováno osobní prohlídkou při kolaudační prohlídce.

K písm. d) – OZZ před vydáním závazného stanoviska ke kolaudaci provedl kolaudační prohlídku za účelem ověření skutečného provedení stavby. Při této prohlídce a při posouzení projektové dokumentace skutečného provedení stavby bylo zjištěno, že vzduchotechnická jednotka je umístěna v souladu s projektovou dokumentací. Závěrem kolaudační prohlídky a posouzení projektové dokumentace skutečného provedení stavby je vydání závazného stanoviska ze dne 19. 2. 2024, č. j. MV-73178-5/OZZ-2022, který je přílohou č. 1 tohoto sdělení.

K písm. e) – OZZ má zaznamenány vzdálenosti jednotky od okolních obytných staveb, resp. od nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb. Byly Vám sděleny ve vyrozumění ze dne 21. 8. 2028, č. j. MV-102644-11/OZZ-2026.

K písm. f) – Při místním šetření dne 13. 8. 2026 nebylo ze strany OZZ porovnáváno skutečné umístění vzduchotechnické jednotky s projektovou dokumentací.

OZZ dále uvádí, že nemá výslovně zaznamenáno, zda skutečné umístnění jednotky odpovídá umístění posuzovanému před vydáním závazného stanoviska ze dne 26. 4. 2022. Nicméně, jak již bylo uvedeno výše k písm. d), OZZ před vydáním závazného stanoviska ke kolaudaci provedl kolaudační prohlídku za účelem ověření skutečného provedení stavby, kdy bylo zjištěno, že stavba (vč. vzduchotechnické jednotky) je umístěna v souladu s projektovou dokumentací (viz závazné stanovisko ze dne 19. 2. 2024, č. j. MV-73178-5/OZZ-2022).

K bodu 4 písm. a) až e)
Ze strany dodavatele technologie bylo provedeno orientační měření na místě v rámci kolaudační prohlídky, které se účastnil OZZ a byl s výsledky na místě ústně seznámen. Toto měření OZZ bral při kolaudační prohlídce v potaz. S ohledem na deklarované hodnoty hluku, vzdálenost nejbližšího chráněného venkovního prostoru staveb a skutečnost, že osazení vzduchotechnické jednotky bylo provedeno v souladu s projektovou dokumentací, bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko k realizaci stavby a též ke kolaudaci stavby.

OZZ sděluje, že nemá zaznamenány skutečnosti uvedené v písm. c) až e).

K bodu 5
K písm. a), b) a i) – V příloze č. 2 tohoto sdělení je připojen záznam z místního šetření provedeného dne 13. 8. 2026.

K části uvozené slovy „Současně žádám o sdělení“:

K písm. a) – Šetření dne 13. 8. 2026 proběhlo a proběhlo pouze orientační měření hluku provedené dodavatelem technologie, bez zápisu.

Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
IČ: 00007064, posta@mv.gov.cz, T: +420 974 811 111
ID DS: 6bnaawp, mv.gov.cz

K písm. b) – Vzduchotechnická jednotka nebyla při šetření dne 13. 8. 2026 nijak zapínána, vypínána, přepínána nebo jinak nastavována.

K písm. c) – Nebyly ověřovány různé provozní režimy zařízení.

K písm. d) – Nebyl zaznamenán výkonový stupeň, nastavení, otáčky ventilátorů, průtok vzduchu nebo jiný údaj umožňující určit provozní stav zařízení.

K písm. e) – Při jednání s provozovatelem bylo zjištěno, že provozovatel od doby obdržení stížnosti snížil výkon vzduchotechnické jednotky. V případě, kdy nejsou cely obsazené, je vzduchotechnická jednotka spuštěna na poloviční výkon. Jiné změny v provozu vzduchotechnické jednotky nebyly v den šetření dne 13. 8. 2026 zjištěny.

K písm. a) až e) třetí části bodu, tj. k části uvozené slovy „Pokud při šetření proběhlo….“, OZZ sděluje, že akreditované nebo autorizované měření komunálního hluku, které má být provedeno podle § 32a zákona č. 258/2000 Sb. prostřednictvím držitele osvědčení o akreditaci nebo držitele autorizace v souladu s § 83c zákona č. 258/2000 Sb., nebylo v rámci šetření dne 13. 8. 2026 provedeno.

K bodu 6
K bodu a) a d) – Dne 10. 8. 2026 byly ve vzduchotechnické jednotce vyměněny filtry. Dle sdělení dodavatele technologie byla provedena výměna filtru ve venkovní jednotce a dvou filtrů ve vnitřní jednotce.

K bodu b) – Kromě potřeby výměny filtrů bylo zjištěno, že došlo k provozní závadě, konkrétně je nezbytné provést výměnu ložisek ventilátorů.

K bodu c) – Při neobsazených celách je snižován výkon vzduchotechnické jednotky na polovinu.

K bodu e) – OZZ nemá takový záznam k dispozici.

K bodu 7
K písm. b) – spis OZZ obsahuje pod č. j. MV-73178-3/OZZ-2022 oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu „KŘP hl. m. Prahy – COVID 19 – Praha 4, Kongresová 1666/2 – cely pro infikované osoby“. Součástí tohoto dokumentu je údaj o parcelním čísle, a to 919/1. Tento dokument je přílohou č. 3 tohoto sdělení.

K bodu 8
K části žádosti, které nebylo možné vyhovět, bylo vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti dle § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., č. j. MV-139876-2/OZZ-2026.

Mgr. Jiří Toman
ředitel

Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
IČ: 00007064, posta@mv.gov.cz, T: +420 974 811 111
ID DS: 6bnaawp, mv.gov.cz

Přílohy:

1. Závazné stanovisko ke kolaudaci ze dne 19. 2. 2024 s č. j. MV-73178-5/OZZ-2022
2. Záznam místního šetření ve věci stížnosti na hluk ze stacionárního zdroje u objektu KŘP hl. m. Prahy na adrese Kongresová 1666/2, Praha 4 s č. j. MV-102644-10/OZZ-2026
3. Oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu „KŘP hl. m. Prahy – COVID 19 – Praha 4, Kongresová 1666/2 – cely pro infikované osoby“ s č. j. MV-73178-3/OZZ-2022

Ministerstvo vnitra
Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7
IČ: 00007064, posta@mv.gov.cz, T: +420 974 811 111
ID DS: 6bnaawp, mv.gov.cz

Elektronický podpis: 7.9.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Jiří Toman
Vydal: NCA SubCA1/RSA 10/2023
Platnost do: 2.9.2028 13:36 +02:00