

Shrnutí:

Příspěvek se zabývá porovnáním společného územního a stavebního řízení dle platného stavebního zákona s řízením o povolení záměru dle nového stavebního zákona, který má nabýt účinnosti dne 1. 7. 2023. Poukázáno je zejména na shodné a rozdílné procedurální prvky společného územního a stavebního řízení na jedné straně a řízení o povolení záměru na druhé straně, a to včetně odvolacího řízení a následného soudního přezkumu. Příspěvek si klade za cíl, kromě samotného porovnání těchto dvou druhů řízení, odpovědět na otázku, zda je řízení o povolení záměru dle nového stavebního zákona zásadní obměnou společného územního a stavebního řízení, či nikoli.

Joint territorial and construction proceedings v. Procedure for authorising a project – summary:

The article deals with comparison of joint territorial and construction proceedings according to the current building law with the procedure for authorising a project according to the new building law which will take effect on 1st July 2023. It is pointed out especially to identical and different procedural elements of joint territorial and construction proceedings on one side and of the procedure for authorising a project on the other side, including appeal procedure and subsequent judicial review. The main objective of the article, except the comparison of these two kinds of proceedings, is to answer the question, if the procedure for authorising a project according to the new building law is fundamental change of joint territorial and construction proceedings, or if it is not.