

Shrnutí:

Článek shrnuje dosavadní vývoj právní úpravy a judikatury týkající se staveb ve veřejném zájmu. Nejprve chronologicky přibližuje jednotlivé nálezy Ústavního soudu (Pl. ÚS 24/04, Pl. ÚS 24/08 a Pl. ÚS 39/18) a analyzuje, v čem se poslední nález Ústavního soudu k ZoUV odchyľuje od předchozích případů. Dále článek přibližuje překotný vývoj ZoUV i po nálezu Ústavního soudu, přičemž uzavírá, že prostor pro zákonodárce v této oblasti nikdy nebyl širší. Závěrem se příspěvek věnuje rovněž pojmu veřejný zájem a jeho přeměně z nediskutovatelného pokynu zákonodárce správním orgánům a soudům na „pouhou“ indicii pro považování veřejného a soukromého zájmu v konkrétní věci.

Klíčová slova: veřejný zájem, dělba moci, obecnost zákona, ústavní soud, urychlení výstavby.

Constructions in the public interest: from weirs on the Elbe to weirs on the Elbe – summary:

The article summarizes the current development of legal regulation and case law concerning constructions in the public interest. First, it provides a chronological overview of the individual rulings of the Constitutional Court (Pl. ÚS 24/04, Pl. ÚS 24/08 and Pl. ÚS 39/18) and analyses how the latest ruling of the Constitutional Court on the Linear Structures Act differs from the previous cases. Furthermore, the article presents the rapid development of the Linear Structures Act after the Constitutional Court's ruling, concluding that the scope for the legislator in this area has never been wider. Finally, the paper also discusses the concept of public interest and its transformation from a non-negotiable guideline of the legislator to administrative authorities and courts to a "mere" indication for balancing public and private interest in a particular case.

Keywords: public interest, separation of powers, generality of law, constitutional court, acceleration of construction.