



odbor dozoru a kontroly veřejné správy
náměstí Hrdinů 1634/3
Praha 4
140 21

Č. j. MV-111151-8/ODK-2013

Praha 7. března 2014

Počet listů: 1

Přílohy: 1

Poskytnuté informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Na základě Vaší žádosti o informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, doručené Ministerstvu vnitra odboru dozoru a kontroly veřejné správy dne 5. března 2014 sdělujeme následující.

1. Poskytnutí výsledků kontroly

K Vaší první žádosti o informace sdělujeme, že po provedení kontroly (dne 7. listopadu 2013) byl zpracován protokol o kontrole, který byl standardním postupem zaslán obci Pitín k podpisu. Následně (po procesním ukončení kontroly) jsme Vás přípisem č. j. MV-111151-5/ODK-2013 ze dne 13. prosince 2013 informovali o konečných výsledcích provedené kontroly, navazujících povinnostech obce a současně o vyřízení Vašeho podání.

Zároveň sdělujeme, že v rámci obdržené informace o místě, době a navrženém programu přitavovaného zasedání (dále jen „pozvánka“) Zastupitelstva obce Pitín, konaného dne 14. února 2014, na kterém byly (dle připravovaného programu) výsledky kontroly projednávány nás starosta obce informoval, že společně se zveřejněním pozvánky, vyvěsil rovněž protokol o kontrole na úřední desce obecního úřadu i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Z této informace je patrný veřejný přístup k výsledkům provedené kontroly.

Shrneme-li uvedené, konstatujeme, že **zdejší odbor** redakci týdeníku „Dobrý den s Kurýrem“ **žádné informace spojené s kontrolou, resp. s výsledky kontroly neposkytl.**

2. Pověření starosty radou obce o rozhodování o uzavírání dodatků nájemních smluv k obecním bytům č. 18 a č. 360

K Vašemu druhému dotazu sdělujeme, že nahlédnutím do protokolu z provedené kontroly nebylo zjištěno, že by bylo v rámci kontroly majetkové části jednáno



o uzavírání nájemních smluv u jakýchkoliv obecních bytů, či jednání o orgánech příslušných k jejich rozhodnutí. Za určité sledované období byly v rámci kontroly prověřovány **dispozice prodeje pozemků**, nikoliv pronájem bytů č. 18 a č. 360. V závěrečné části kontroly byla starostovi obce předána metodická doporučení, vč. upozornění na Stanoviska zpracovaná zdejším odborem, zveřejněná na internetových stránkách Ministerstva vnitra.

Pro úplnost poznamenáváme, že zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) **svěřuje rozhodování o uzavírání nájemních smluv do pravomoci rady obce**. Dle ustanovení § 102 odst. 2 písm. m) zákona o obcích *je radě obce vyhrazeno rozhodovat o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce; tuto působnost může rada obce svěřit příslušnému odboru obecního úřadu nebo příspěvkové organizaci obce zcela nebo zčásti.*

K Vaší zmínce o absenci informace (ve Zprávách o jednání RO Pitín) o dalším prodloužení nájemních smluv či informace o uzavírání těchto smluv starostou obce, upozorňujeme na Vaše **právo občana obce**, který dosáhl věku 18 let na možnost **nahlížet mj. do „originálních“ usnesení rady obce** na obecním úřadu v Pitíně (dle ustanovení § 16 odst. 2 písm. e/ zákona o obcích).

K uvedenému si Vám dovoluujeme zaslat Metodické doporučení k činnosti územních samosprávných celků č. 7 (Povinnosti obcí při nakládání s obecním majetkem), kde je mj. specifikováno **rozhodnutí obecního orgánu o majetkové dispozici** k bližšímu seznámení se s danou problematikou.

Ing. Marie Kostruhová
ředitelka odboru

Vyřizuje: Mgr. Jana Suchanová
tel. č.: 974 816 443
e-mail: jana.suchanova@mvcz.cz