

Návrh

## VYHLÁŠKA

ze dne 2025,

**kteřou se mění vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb. a vyhlášky č. 232/2023 Sb.**

Ministerstvo vnitra stanoví podle § 24 odst. 3 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění zákona č. 186/2006 Sb.:

### Čl. I

Vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb., se mění takto:

1. V § 9 odst. 1 se věta poslední zrušuje.

2. V § 9 se doplňují odstavce 7 a 8, které zní:

„(7) Kabelové rozvody se navrhují podle české technické normy uvedené v příloze č. 1 části 1 bodu 12.

(8) Fotovoltaické systémy se navrhují podle české technické normy uvedené v příloze č. 1 části 1 bodu 16.“

3. V § 17 se odstavec 5 zrušuje.

Dosavadní odstavce 6 až 9 se označují jako odstavce 5 až 8.

4. V § 17 se nově vzniklý odstavec 6 nahrazuje novým odstavcem, který zní: „(6) Ve stavbě ubytovacího zařízení, ve které je ve třetím a vyšším nadzemním podlaží celková projektovaná ubytovací kapacita 20 a více osob, musí být zřízen evakuační výtah.“

5. § 21 včetně nadpisu zní:

### „§ 21

#### **Stavba garáže**

(1) Při navrhování stavby garáže se postupuje podle české technické normy uvedené v příloze č. 1 části 1 bodu 17, pokud tato vyhláška nestanoví jinak.

(2) Požární úsek garáže se zakladačovým systémem, který nesplňuje podmínky pro rychlý a účinný zásah jednotky požární ochrany, musí být vybaven stabilním hasicím zařízením alespoň s jednoduchým zásobováním vodou podle české technické normy uvedené v příloze č. 1 části 12.

(3) Místo v garáži určené pro stání motorového vozidla sloužícího pro přepravu hořlavých kapalin nebo hořlavých plynů musí být

a) odděleno požárně dělicí konstrukcí s požární odolností nejméně 30 minut a

b) upraveno tak, aby bylo zabráněno roztékání hořlavých kapalin z tohoto stání.

(4) Požárně dělicí konstrukce, s výjimkou požárního uzávěru, a nosná stavební konstrukce požárního úseku hromadné garáže musí být navržena s požární odolností nejméně

- a) 15 minut, jedná-li se o konstrukce umístěné v nadzemním podlaží garáže s nejvýše 10 parkovacími stáními,
- b) 30 minut, jedná-li se o konstrukce umístěné v nadzemním podlaží garáže s více než 10 parkovacími stáními,
- c) 45 minut, jedná-li se o konstrukce umístěné v podzemním podlaží garáže s nejvýše 40 parkovacími stáními, nebo
- d) 60 minut, jedná-li se o konstrukce umístěné v podzemním podlaží garáže s více než 40 parkovacími stáními.

nestanoví-li právní předpis nebo česká technická norma uvedená v příloze č. 1 část 1 požární odolnost vyšší.

(5) Požární uzávěr požárního úseku hromadné garáže musí být navržen s požární odolností nejméně

- a) 15 minut, jedná-li se o požární uzávěr umístěný v nadzemním podlaží garáže s nejvýše 10 parkovacími stáními, nebo
- b) 30 minut v ostatních případech.

nestanoví-li právní předpis nebo česká technická norma uvedená v příloze č. 1 části 1 požární odolnost vyšší.

(6) Stavba garáže, v níž je instalován dobíjecí bod, musí být vybavena prvkem umožňujícím nouzové vypnutí všech dobíjecích bodů umístěných v požárním úseku garáže. Vypínací prvek musí být označen "nouzové vypnutí dobíjecího bodu". Podrobnosti stanoví česká technická norma uvedená v příloze č. 1 části 1 bodu 17.

(7) Hromadná garáž s více než 10 parkovacími stáními musí být vybavena elektrickou požární signalizací v souladu s českou technickou normou uvedenou v příloze č. 1 části 1 bodu 14.

(8) Hromadná garáž

- a) s více než 10 parkovacími stáními musí být vybavena polostabilním hasicím zařízením, nestanoví-li tato vyhláška dále jinak,
- b) s více než 40 parkovacími stáními musí být vybavena samočinným stabilním hasicím zařízením v souladu s českou technickou normou uvedenou v příloze č. 1 část 12 nebo zařízením zamezujícím iniciaci požáru snížením obsahu kyslíku navrženým podle ČSN EN 16750+A1.

(9) Hromadná garáž s více než 200 parkovacími stáními musí být vybavena zařízením pro odvod kouře a tepla navrženým pro potřeby účinného a bezpečného zásahu jednotky požární ochrany s dobou funkčnosti nejméně 60 minut, pokud

- a) není výměna vzduchu hromadné garáže zajištěna neuzavíratelnými, trvale otevřenými plochami obvodových konstrukcí o ploše nejméně 50 % volné

průtočné (aerodynamické) plochy otvorů v obvodových stěnách v každém podlaží, nebo

- b) není vybavena zařízením zamezujícím iniciaci požáru snížením obsahu kyslíku navrženým podle ČSN EN 16750+A1.

(10) V hromadné garáži s obsluhou musí být instalován kamerový systém, který umožňuje sledování prostor.

(11) Jednotlivá a řadová garáž, navržená pro parkování vozidel s pohonem na plynná paliva, a hromadná garáž, musí být vybaveny detektory úniku plynu a účinným větráním v souladu s českou technickou normou uvedenou v příloze č. 1 části 1 bodu 17 a části 17. Požadavek uvedený ve větě první platí i pro příjezdový a výjezdový prostor hromadné garáže, pokud je tento prostor delší než 30 m a je obestavěn stavebními konstrukcemi alespoň ze tří stran. Posouzení garáže a jejího vybavení elektrickým zařízením z hlediska rizika vzniku výbušné atmosféry musí být provedeno v souladu s českými technickými normami uvedenými v příloze č. 1 části 16 bodech 2 až 4.

(12) Hasicí přístroj navrhovaný pro použití v garáži musí umožňovat také hašení zařízení pod napětím.

6. Za § 21 se vkládá nový § 21a, který včetně nadpisu zní:

„§ 21a

#### **Požadavky požární ochrany pro užívání garáže**

(1) Garáž, která slouží pro parkování vozidel s pohonem na plynná paliva, musí být vybavena detektory úniku plynu a účinným větráním v souladu s českou technickou normou uvedenou v příloze č. 1 části 1 bodu 17 a části 17. Požadavek uvedený ve větě první platí i pro příjezdový a výjezdový prostor hromadné garáže sloužící pro parkování vozidel s pohonem na plynná paliva, pokud je tento prostor delší než 30 m a je obestavěn stavebními konstrukcemi alespoň ze tří stran. Pokud garáž neslouží pro parkování vozidel s pohonem na plynná paliva, musí být tato skutečnost u vjezdu do garáže jednoznačně vyznačena, a to zákazovou dopravní značkou B 32 s nápisem označujícím druh plynného paliva.

(2) V řadové nebo hromadné garáži a ve vícepodlažní stavbě nesmí být umístěno motorové vozidlo pro přepravu hořlavých kapalin nebo hořlavých plynů.

(3) V garáži nesmí být ukládány tlakové nádoby s hořlavými nebo hoření podporujícími plyny. Uvedené se nevztahuje na výbavu vozidla složek integrovaného záchranného systému.

(4) Stavba garáže, v níž je instalován dobíjecí bod, musí být vybavena prvkem umožňujícím nouzové vypnutí všech dobíjecích bodů umístěných v požárním úseku garáže. Vypínací prvek musí být označen „nouzové vypnutí dobíjecího bodu“. Podrobnosti stanoví česká technická norma uvedená v příloze č. 1 části 1 bodu 16.

(5) V hromadné garáži nebo v její části lze provádět dobíjení vozidla pouze v případě, že hromadná garáž tvoří samostatný požární úsek.

(6) V hromadné garáži lze provádět dobíjení vozidla pouze v případě, že požární úsek

- a) s více než 10 parkovacími stáními je vybaven lokální detekcí požáru, nestanoví-li tato vyhláška dále jinak,
- b) s více než 40 parkovacími stáními je vybaven elektrickou požární signalizací v souladu s českou technickou normou uvedenou v příloze č. 1 části 1 bodu 14.

(7) V hromadné garáži lze provádět dobíjení vozidla pouze v případě, že požární úsek

- a) s více než 40 parkovacími stáními v nadzemním podlaží je vybaven doplňkovým hasicím zařízením napojeným na domovní rozvod vody,
- b) s více než 10 parkovacími stáními v podzemním podlaží je vybaven nezavodněným požárním potrubím, nestanoví-li tato vyhláška dále jinak,
- c) s více než 40 parkovacími stáními v podzemním podlaží je vybaven doplňkovým hasicím zařízením napojeným na domovní rozvod vody.

(8) Hasicí přístroj navrhovaný pro použití v garáži musí umožňovat také hašení zařízení pod napětím.

7. V § 25 se doplňuje odstavec 5, který zní:

„(5) Stavba s plochou nad 150 m<sup>2</sup>, která je určena pro výrobu nebo skladování lithiových článků, musí být vybavena samočinným stabilním hasicím zařízením podle české technické normy uvedené v příloze č. 1 části 12. To platí i pro část této stavby s plochou nad 150 m<sup>2</sup>.“.

8. V § 30 se odstavce 7 a 8 zrušují.

Dosavadní odstavec 9 se označuje jako odstavec 7.

9. V § 31 se slova „uvedené v příloze č. 1 části 14“ nahrazují textem „ČSN 73 0834“.

10. V příloze č. 1 části 1 se doplňují body 16 a 17, které zní:

„16. ČSN P 73 0847 PBS-Fotovoltaické (PV) systémy

17. ČSN 73 0838 PBS-Garáže“.

11. V příloze č. 1 části 2 se slova „a přílohy č. 2“ zrušují.

12. Příloha č. 2 se zrušuje.

13. V příloze č. 4 se slova „pěnový nebo“ zrušují.

## Čl. II

### **Přechodné ustanovení**

U stavby garáže a stavby nebo její části určené k činnosti školy, školského zařízení nebo k zajištění předškolní péče, zahájené přede dnem účinnosti této vyhlášky, se splnění technických podmínek požární ochrany posuzuje podle vyhlášky č. 23/2008 Sb., ve znění účinném přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky. Požadavky na užívání stavby podle § 21a a 23a vyhlášky č. 23/2008 Sb., ve znění účinném ode dne účinnosti této vyhlášky, tímto nejsou dotčeny.

## Čl. III

Tato vyhláška byla oznámena v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a Rady (EU) 2015/1535 ze dne 9. září 2015 o postupu při poskytování informací v oblasti technických předpisů a předpisů pro služby informační společnosti.

## Čl. IV

### **Účinnost**

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 00. xx 2025, s výjimkou ustanovení čl. I bodu 4, které nabývají ...

Ministr: