



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Postup přípravy rekodifikace veřejného stavebního práva

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR



REKODIFIKACE STAVEBNÍHO PRÁVA

Programové prohlášení vlády:

- podpoříme a zrychlíme výstavbu v České republice,
- **prosadíme rekodifikaci veřejného stavebního práva,**
- zjednodušíme a zkrátíme přípravu staveb pro zvýšení konkurenceschopnosti,
- připravíme jednotný model pro správu a prezentaci územních plánů, který přispěje k jejich jednodušší čitelnosti pro občany i veřejnou správu a umožní jejich vzájemnou koordinaci,
- připravíme opatření proti dalšímu záboru kvalitní zemědělské půdy, včetně podpory přednostní výstavby na brownfieldech nebo povinnosti náhradních rekultivací.



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Rekodifikace veřejného stavebního práva

-
nezbytná
nutnost pro
zrychlení
povolování

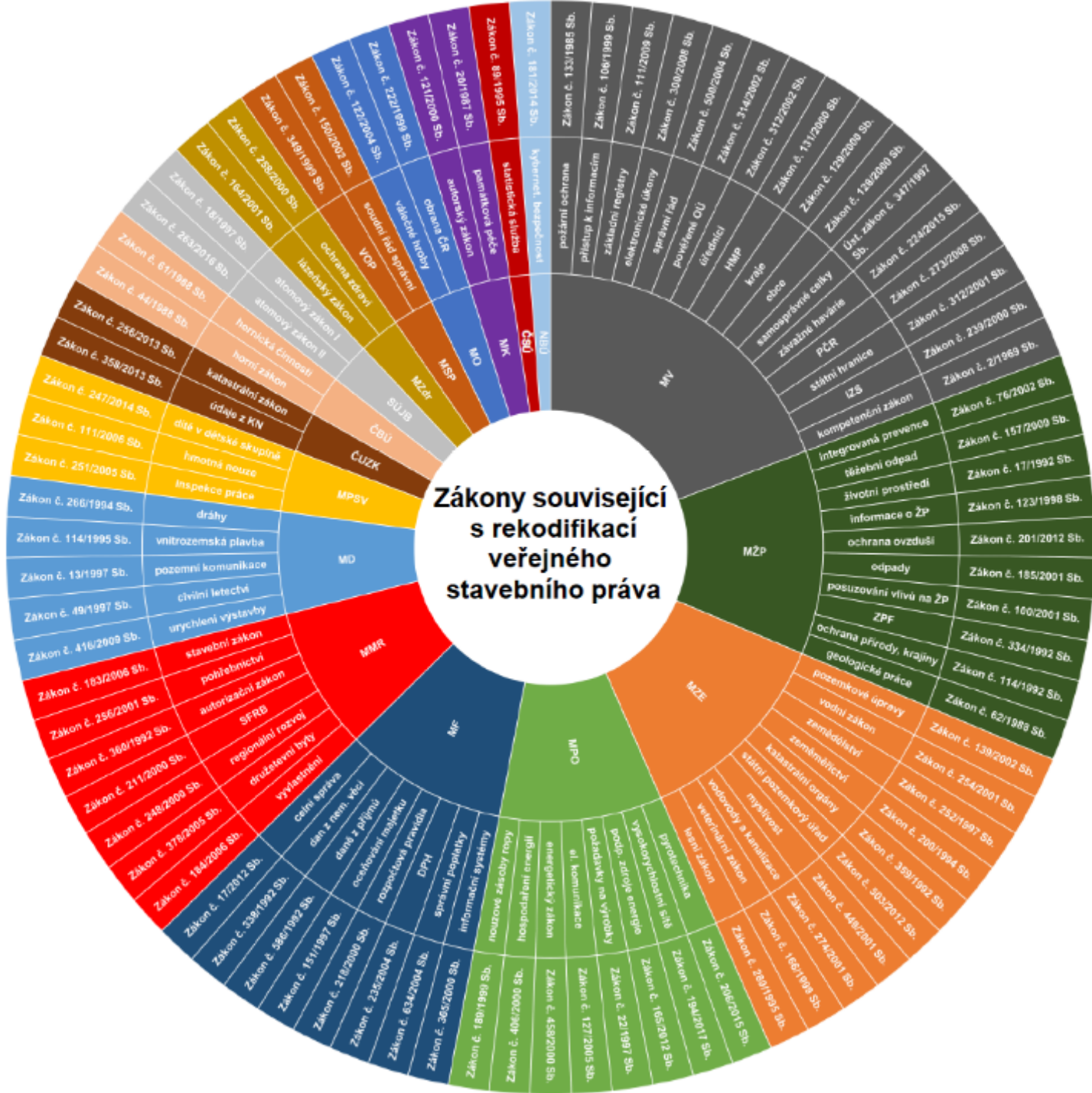


NÁŠ CÍL

1 podání s jednou dokumentací u jednoho úřadu, který obstará všechna závazná stanoviska.

VÝSLEDEK: 1 rozhodnutí, tj. jedno kulaté razítko.







Cíl:

- oddělení státní správy od samosprávy
- jasná struktura stavebních úřadů.

Gestor: MMR

Spolupráce: ministerstva, do jejichž působnosti právní předpisy spadají

Koordinace: vláda ČR



Postup prací

- návrh věcného záměru schválen vládou dne **24. června 2019** (usnesení č. 448/2019)
 - vláda rozhodla, že **Nejvyšší stavební úřad bude ústředním orgánem státní správy**
 - vláda rozhodla, že **stavební úřad MV a MO nebudou integrovány** do Nejvyššího stavebního úřadu
 - vláda rozhodla, že **územně plánovací dokumentace bude vydávána obecně závaznou vyhláškou** (dosud opatřením obecné povahy)
- Na přípravě návrhu paragrafového znění spolupracuje **Hospodářská komora ČR**



Postup prací

- Termíny pro resorty z usnesení vlády č. 448:
 - do **15. 8. 2019** zanalyzovat v návaznosti na věcný záměr právní předpisy ve své působnosti, které se dotýkají územní přípravy, umístování, povolování a užívání staveb, s cílem redukce související administrativní zátěže
 - do **30. 9. 2019** navrhnout v návaznosti na věcný záměr konkrétní úpravy právních předpisů za účelem dosažení maximální integrace dotčených orgánů do soustavy státní stavební správy



Další termíny

- Návrh stavebního zákona a novely souvisejících právních předpisů bude do MPŘ odeslán **nejpozději v listopadu 2019**
- Vypořádání připomínek z MPŘ proběhne pravděpodobně v **lednu 2020**
- Návrh stavebního zákona bude vládě předložen **31. 1. 2020**
- Platnost nového zákona: **jaro 2021** s postupným nabýváním účinnosti



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Děkujeme za pozornost